



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni br.: 6 St-1725/18-88

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **TVORNICA STOLACA LEPOGLAVA d.o.o. "u stečaju" Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 19903487976, MBS: 081123311**, dana 31. ožujak 2021. g.,

riješio je

I Određuje se ročište radi saslušanja osobe u čijem su posjedu predmeti stečajne mase (čl. 216 st. 3 Stečajnog zakona – NN br. 71/15 i 104/17 dalje: SZ) i to nekretnine

upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec u zk. ul. br. 2111 k.o. Lepoglava

- kč. br. 2922/1 industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada pogon, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada sušara, pomoćna zgrada sušara i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 14929 m² industrijska zgrada pogon, površine 2840 m², industrijska zgrada skladište, površine 1140 m² , industrijska zgrada pogon, površine 2380 m² , industrijska zgrada pogon, površine 476 m² , pomoćna zgrada radiona, površine 189 m², pomoćna zgrada radiona, površine 32 m² , pomoćna zgrada sušara, površine 109 m² , pomoćna zgrada sušara, površine 93 m² , dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 7670 m²

- kč. br. 2922/3 industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pilana, pomoćna zgrada nadstrešnica i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 9330 m², industrijska zgrada skladište, površine 405 m² 2 , industrijska zgrada pilana, površine 522 m² , pomoćna zgrada nadstrešnica, površine 368 m² , dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 8035 m²

- kč. br. 2922/4 pomoćna zgrada skladište, pomoćna zgrada cisterna, pomoćna zgrada skladište, izgrađeno zemljište skladište i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3162 m², pomoćna zgrada skladište, površine 25 m² , pomoćna zgrada cisterna, površine 162 m² , pomoćna zgrada skladište, površine 22 m² , izgrađeno zemljište skladište, površine 12 m² , dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2941 m²

- kč. br. 2922/5 put ulica Hrvatskih Pavlina, površine 616 m²

- kč. br. 2922/6 poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44, industrijska zgrada skladište, pomoćna zgrada porta i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3453 m² , poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44, površine 220 m² , industrijska zgrada skladište, površine 501 m² , pomoćna zgrada porta, površine 44 m²
dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2688 m², za dan

26. svibanj 2021. g. u 11,00 sati

u Trgovačkom sudu u Osijeku, Zagrebačka broj 2, soba broj 6/prizemlje (velika sala) te se na isto **pozivaju:**

- **Borko Mikić, Doljan, Zavrtna ulica 10, OIB: 33637647716** zakonski zastupnik tvrtke Stuhl d.o.o. Jalkovec, Varaždin, Varaždinska ulica II, odvojak 4, OIB: 15008192338 radi saslušanja
- stečajna upraviteljica Jelena Kordić.

II Ukoliko pozvani Borko Mikić iz Doljana z.z. tvrtka Stuhl d.o.o. Jalkovec ne pristupi na ročište zakazano za 26. svibnja 2021. g. bez opravdanog razloga sud će postupiti sukladno čl. 216 st. 4 SZ.

Obrazloženje

Podneskom od 27. studenog 2020. g. stečajna upraviteljica Jelena Kordić stečajnog dužnika TVORNICA STOLACA LEPOGLAVA d.o.o. "u stečaju" Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 19903487976, MBS: 081123311 navela je kako slijedi:

Na prijedlog stečajne upraviteljice sud je dana 17.03.2020. godine donio rješenje kojim se posjedniku tvrtki Sitis d.o.o. naložilo predaju u posjed nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec u zk. ul. br. 2111 k.o. Lepoglava

- kč. br. 2922/1 industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada pogon, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada sušara, pomoćna zgrada sušara i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 14929 m² industrijska zgrada pogon, površine 2840 m², industrijska zgrada skladište, površine 1140 m² , industrijska zgrada pogon, površine 2380 m² , industrijska zgrada pogon, površine 476 m² , pomoćna zgrada radiona, površine 189 m², pomoćna zgrada radiona, površine 32 m² , pomoćna zgrada sušara, površine 109 m² , pomoćna zgrada sušara, površine 93 m² , dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 7670 m²

- kč. br. 2922/3 industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pilana, pomoćna zgrada nadstrešnica i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 9330 m², industrijska zgrada skladište, površine 405 m² 2 , industrijska zgrada pilana, površine 522 m² , pomoćna zgrada nadstrešnica, površine 368 m² , dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 8035 m²

- kč. br. 2922/4 pomoćna zgrada skladište, pomoćna zgrada cisterna, pomoćna zgrada skladište, izgrađeno zemljište skladište i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3162 m², pomoćna zgrada skladište, površine 25 m² , pomoćna zgrada cisterna, površine 162 m² , pomoćna zgrada skladište, površine 22 m² , izgrađeno zemljište skladište, površine 12 m² , dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2941 m²

- kč. br. 2922/5 put ulica Hrvatskih Pavlina, površine 616 m²

- kč. br. 2922/6 poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44, industrijska zgrada skladište, pomoćna zgrada porta i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3453 m² , poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44, površine 220 m² , industrijska zgrada skladište, površine 501 m² , pomoćna zgrada porta, površine 44 m²

Poslovni br.: 6 St-1725/18-88

dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2688 m², kao i pokretnina koje čine stečajnu masu, u roku od 30 dana od dana primitka Rješenja. Po žalbi Sitisa d.o.o. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je ukinuo predmetno rješenje i predmet vratio na ponovan postupak.

U međuvremenu je nad tvrtkom Sitis d.o.o. otvoren stečaj dana 12.08.2020. godine, te je utvrđeno da isto društvo više nema zaposlenika, a da se u nekretnini nalazi i radi tvrtka Stuhl d.o.o. Jalkovec, Varaždin, Varaždinska ulica II odvojak 4, OIB: 15008192338 na koju su očigledno preneseni radnici i poslovanje sa Sitisa d.o.o. prije njihova otvaranja stečaja. Bivši zakonski zastupnik Sitis d.o.o. sada u stečaju i Stuhl d.o.o. je bila ista osoba. Tvrtki Stuhl d.o.o. je dostavljen prijedlog Ugovora o zakupu poslovnog prostora sa klauzulom ovršnosti koji su u konačnici odbili potpisati.

Sukladno čl. 216 st 3 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) sud je dana 27. siječnja 2021. g. održao ročište za saslušanje osobe u čijem su posjedu predmeti stečajne mase tvrtka Stuhl d.o.o. Jalkovec zastupani po z.z. Zvonimir Vresk koja treća osoba iako uredno pozvana nije pristupila na zakazano ročište.

Podneskom od 24. ožujka 2021. g. stečajna upraviteljica predlaže daljnje radnje u svezi prijedloga za iseljenje treće osobe navodeći da je u tvrtki Stuhl d.o.o. Jalkovec došlo do promjene u osobi z.z. – direktora tako da je umjesto Zvonimir Vresk imenovan Borko Mikić iz Doljana direktor tvrtke Stuhl d.o.o. te da se isti pozove radi saslušanja na gore navedene okolnosti a u odnosu na nekretnine navedene u izreci ovog Rješenja.

Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 216 st. 3 SZ odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 31. ožujka 2021.

ZAPISNIČAR
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
NADA ROSO

DNA:

1. st. uprav. Jelena Kordić
2. Borko Mikić, Doljan, Zavrtna ulica 10
2. Stuhl d.o.o. Jalkovec, Varaždin, Varaždinska ulica II odvojak 4
3. e-ogl. pl. uz 86,87
4. R-26.5.

Broj zapisa: **eb2f9-48a00**

Kontrolni broj: **08cf0-98eb7-64774**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.